

# Key Club

Gestion de Propriétés & Conciergerie

*« the key to your imagination »*

L'Agence  
Fiedler & Rosner

[lagencefr.com](http://lagencefr.com)

39-41, avenue Paul Roussel 83990 Saint-Tropez  
+33 (0)4 98 21 10 08 – [concierge@lagencefr.com](mailto:concierge@lagencefr.com)

# Key Club

« the key to your imagination »

---

## Gestion de Propriétés

- Visites hebdomadaires avec contrôle de la propriété et des équipements
- Rapport hebdomadaire par email avec photos reportage
- Préparation de la propriété avant l'arrivée des propriétaires, des invités ou locataires
- Maintenance technique complète de la propriété
- Contrôle, entretien, réparation et renouvellement des équipements, comprenant l'électroménager, la domotique, Hi-Fi, télévisions, climatiseurs et leurs mises à jour
- Contrôle et relai des alarmes 24/7
- Gestion des accès à la propriété / garde des clés
- Supervision et suivis des prestataires (ménage, jardin, piscine...)
- Traduction et assistance lors des démarches administratives concernant la propriété
- Gestion des comptes et abonnements liés à la propriétés (internet, TV, eau, électricité...)
- Gestion du linge de maison
- Visites supplémentaires en cas d'incidents, intempéries ou urgences
- Envoi, réception et stockages des courriers et colis
- Gestion des meubles, stockage et remise à l'identique après locations
- Gestion des véhicules présents sur devis. Ce service inclus le démarrage des véhicules, lavages, contrôles techniques
- Utilisation d'une caisse de bord pour la gestion courante des dépenses relatives à la propriété
- Supervision de chantier, vérification des factures et de la réalisation des travaux
- Assistance lors des démarches administratives
- Représentation aux assemblées générales de copropriété

# Key Club

« *the key to your imagination* »

---

## Conciergerie

- Réservations des restaurants, itinéraire
- Achats personnels
- Services de courses, pressing, coursier
- Lavage des véhicules
- Assistance au voyage : locations de villa, réservations d'hôtels, billets d'avions, transferts...
- Transports privés : chauffeur, yacht, jet privé, hélicoptère
- Assistance : baby-sitting, sécurité, chef privé...
- Bien-être de la personne : coiffeurs, maquilleurs, soins, massages, coach sportifs...
- Animaux de compagnie : dog-sitter, toilettage, vétérinaire...
- Évènements : logistique, staff, photographe, fleuriste, traiteur, DJ...
- Divertissements : concerts, théâtre, manifestations, visites de domaines viticoles